

Erstaunliche Immobilie in Laufnähe zum Strand oder zum Verkauf - Cala Vadella



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	456 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	16.943 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	8 Schlafzimmer, 8 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2279
<b>Preis:</b>	7.400.000,00 €
<b>Lage:</b>	Cala Vadella
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Modernes Objekt

## Lage



## Beschreibung

### Die Villa

Dieses fantastische Anwesen mit viel Charakter befindet sich auf einem 17.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet sowohl Privatsphäre als auch einen herrlichen Blick auf das Meer und einen unvergesslichen Sonnenuntergang. Die authentische Luxusvilla im mediterranen Stil wurde nach höchsten Qualitätsstandards gebaut und verfügt über acht Schlafzimmer und acht Bäder, die sich auf ein Haupthaus und separate Schlafsuiten + ein voll ausgestattetes Gästestudio verteilen. Auf einer bebauten Fläche von ca. 456 m<sup>2</sup> genießen Sie absolute Privatsphäre in einer der begehrtesten Lagen Ibizas unweit des Meeres.

Zu den exklusiven Ausstattungsmerkmalen gehören eine hochwertige, voll ausgestattete Küche, eine Alarmanlage und ein großer Pool, der von einer einzigartigen Vegetation umgeben ist. Dreifach verglaste Fenster und eine Klimaanlage warm/kalt sowie eine Fußbodenheizung sorgen das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen.

Darüber hinaus gibt es eine Garage mit Platz für bis zu vier Autos.

Dieses wirklich außergewöhnliche Anwesen mit wunderschönem Garten und einer Vielzahl von Olivenbäumen genießt eine exklusive und privilegierte Lage in einer einzigartigen Umgebung. Inmitten einer farbenfrohen, idyllischen Natur mit atemberaubendem Panoramablick über die umliegende Landschaft erleben Sie atemberaubende und unvergessliche Sonnenuntergänge und erreichen den schönen Sandstrand von Cala Vadella in wenigen Minuten zu Fuß.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)