

Chalet de lujo único - Kitzbühel



Overview

Superficie Construida:	651 m ²
Terreno:	1.171 m ²
Composición:	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2277
Precio:	27.900.000,00 €
Localización:	Kitzbühel
Vista:	

Localización



Detalle

Este chalet es un chalet de lujo único situado en una de las microubicaciones más buscadas de Kitzbühel.

Ubicado en los prados que rodean Schwarzsee, este chalet se integra perfectamente en el exclusivo barrio entre la ciudad de Kitzbühel y el lago Schwarzsee. Externamente, el chalet parece una interpretación contemporánea de un chalet tirolés clásico. La madera antigua desgastada de las fachadas de la planta superior armoniza maravillosamente con las fachadas de piedra natural de gran formato en los niveles de la piscina y el garaje. El intrincado diseño de la barandilla del balcón recuerda a las copas de los árboles circundantes.

La simetría casi perfecta del edificio en dirección este y oeste refleja la distribución rectilínea de la finca. Sólo se utilizaron los mejores materiales tanto en la construcción como en el acabado interior.

La propiedad tiene una superficie de 1.171 metros cuadrados con una superficie habitable y útil de 851 metros cuadrados. Cuenta con cinco dormitorios, seis plazas de garaje y tres plazas de aparcamiento exteriores. El chalet ofrece impresionantes vistas del Wilder Kaiser, lo que lo convierte en una verdadera joya en un entorno exquisito.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com