

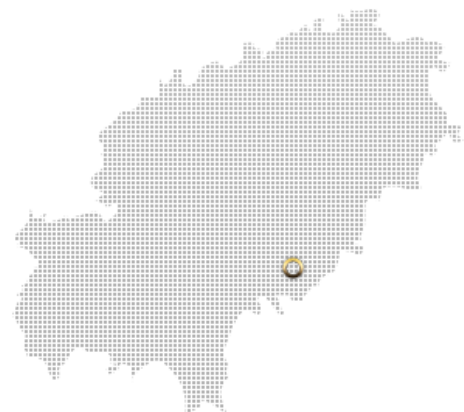
Villa moderna de nueva construcción en la mejor ubicación de Can Rimbau en alquiler - Jesus



Overview

Superficie Construida:	610 m ²
Terreno:	2.160 m ²
Composición:	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1247
Precio:	a petición
Localización:	Jesus
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Vista Dalt Villa, Objeto moderno, Comunidad cerrada y urbanización

Localización



Detalle

La villa

Esta moderna y elegante villa está situada al sur de la exclusiva urbanización noble de Ibiza Can Rimbau en Jesús, a 5 minutos en coche de la ciudad de Ibiza y del puerto de Botafoc y ofrece una impresionante vista de 270° al mar, el casco antiguo, el interior y Formentera.

La urbanización ofrece vigilancia de seguridad las 24 horas y solo es accesible para los propietarios y sus invitados a través de una puerta de entrada central. En un radio de 1 km hay tiendas para las necesidades diarias y una amplia selección de los mejores restaurantes. Muchas celebridades del mundo de los negocios, la cultura y el deporte viven en la dirección privilegiada de Ibiza. El moderno acristalamiento frontal de la villa, las amplias habitaciones y los materiales de alta calidad de la villa de 2 plantas (+ sótano) proporcionan habitaciones luminosas con una vista maravillosa.

Un patio verde y totalmente acristalado aporta una sensación mediterránea al salón. En el ala derecha de la planta baja se encuentran 2 dormitorios con guardarropa integrado y cada uno con baño en suite. El amplio y elegante salón cautiva con su acristalamiento frontal completo con vista al mar, con su chimenea, un comedor integrado y una elegante cocina abierta con isla y zona de bar.

En el primer piso hay 2 amplios dormitorios principales, cada uno con su propio baño en suite, también con vistas al mar y terrazas independientes. La amplia terraza rodea toda la planta baja y ofrece 2 zonas chill-out cubiertas, una zona de comedor cubierta y amplias zonas para una variedad de tumbonas. La piscina infinita de diseño de 18 x 8 m con playa integrada invita a refrescarse y relajarse.

En el sótano de la casa se encuentra otro dormitorio con baño en suite. Una sala grande y luminosa de 100 m² con vistas al mar y acceso directo al jardín está disponible con todas las conexiones de infraestructura para una mayor ampliación para gimnasio, apartamento de invitados o cine en casa.

El hermoso jardín con plantas mediterráneas y césped ofrece espacio y privacidad alrededor de la casa. La casa está equipada con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y 2 plazas de garaje además de numerosas plazas de aparcamiento exterior. Suministro público de electricidad y agua.

Mobiliario:

- aire acondicionado
- Gran piscina infinita con hidromasaje.
- barbacoa
- Acceso inalámbrico a Internet
- Comunidad cerrada segura con seguridad CCTV las 24 horas.
- Puerta automática
- alarma de entrada
- Televisores de pantalla plana en cada habitación.
- Garaje con acceso directo a la villa.
- Cocina totalmente equipada
- Nevera para vinos y cafetera Nespresso.

Servicios e información para alquilar esta propiedad :

- En el precio está incluido 6 días por semana 4 horas de limpieza de dormitorios y baños
- Se puede reservar limpieza extra bajo petición por 26€/h

- Jardinero y limpieza de piscina semanal.
- Internet estable de alta velocidad
- Cambio semanal de toallas y ropa de cama.
- Depósito de Seguridad: 5.000€ por alquiler



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com