

## Étonnante propriété à distance de marche de la plage à vendre - Cala Vadella



### Vue d'ensemble

<b>Surface habitable:</b>	456 m <sup>2</sup>
<b>Terrain:</b>	16 943 m <sup>2</sup>
<b>Agencement:</b>	8 Chambres, 8 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	2279
<b>Prix:</b>	7 400 000,00 €
<b>Situation:</b>	Cala Vadella
<b>Vue:</b>	Vue sur la mer, Objet moderne

### Situation



## Description

### La villa

Cette fantastique propriété avec beaucoup de caractère se trouve sur un terrain de 17 000 m<sup>2</sup> et offre à la fois intimité, vue magnifique sur la mer et coucher de soleil inoubliable. L'authentique villa de luxe de style méditerranéen a été construite selon les normes de qualité les plus élevées et dispose de huit chambres et huit salles de bains réparties dans une maison principale et des suites séparées + un studio d'invités entièrement équipé. Sur une superficie construite d'environ 456 m<sup>2</sup>, vous pourrez profiter d'une intimité absolue dans l'un des endroits les plus recherchés d'Ibiza, non loin de la mer.

Les caractéristiques exclusives comprennent une cuisine entièrement équipée de haute qualité, un système d'alarme et une grande piscine entourée d'une végétation unique. Les fenêtres à triple vitrage et la climatisation chaud/froid ainsi que le chauffage au sol assurent des températures agréables toute l'année.

Il y a aussi un garage pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures.

Cette propriété vraiment exceptionnelle avec de beaux jardins et une variété d'oliviers bénéficie d'une situation exclusive et privilégiée dans un cadre unique. Entouré d'une nature colorée et idyllique avec des vues panoramiques à couper le souffle sur le paysage environnant, vous vivrez des couchers de soleil à couper le souffle et inoubliables et pourrez rejoindre la magnifique plage de sable de Cala Vadella en seulement quelques minutes à pied.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)