

proprietà unica e moderna con splendida vista sul mare in vendita - Cala Carbo



Panoramica

Superficie abitabile: 186 m²

Terreno: 186 m²

Distribuzione degli spazi: 3 Camere da letto, 3 Bagni

Numero di riferimento: 2278

Prezzo: 2.150.000,00 €

Ubicazione: Cala Carbo

Vista: Vista mare, Vista campagna, Oggetto moderno, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

L'appartamento

Incredibile proprietà con piscina privata e splendida vista sul mare verso la montagna di Es Vedra. Situata sulla costa occidentale di Ibiza, questa casa moderna è completamente rinnovata e pronta a realizzare i tuoi sogni mediterranei, catturando l'essenza dello stile di vita di Ibiza. Conta un totale di 3 camere da letto, incluso un appartamento separato per gli ospiti e una discoteca privata.

Interno

L'Appartamento è un immobile unico disposto su due livelli. Entrando dall'ingresso principale al primo piano, la vostra attenzione è immediatamente attirata dalla splendida vista sul mare. Con un totale di 3 camere da letto e 3 bagni, questa casa è pronta chiavi in mano con l'utilizzo di materiali di alta qualità. La costruzione totale è composta da 186 m² di spazi abitativi su entrambi i livelli.

Primo piano

Entrando nella casa troviamo il soggiorno con cucina a vista e zona pranzo, collegato ad un ampio terrazzo esterno con piscina privata e splendida vista sul mare. Questo piano comprende la camera da letto principale con bagno privato e una camera secondaria con bagno separato che funge anche da bagno per gli ospiti. L'ultimo piano dispone di riscaldamento a pavimento, ideale per i mesi invernali.

Piano terra

Accessibile tramite una scala esterna, si dispone di un appartamento separato per gli ospiti completo di cucina, soggiorno, camera da letto e bagno privato. Questa zona è collegata ad un accogliente patio esterno privato e comprende ulteriore spazio di stoccaggio e la zona lavanderia.

Discoteca

Allo stesso piano terra troverai l'ingresso di una discoteca privata, costruita professionalmente con la più alta tecnologia di suono, illuminazione e pareti insonorizzate. Comprende un bar completamente attrezzato e un bagno, perfetto per intrattenere gli ospiti e creare un'esperienza musicale straordinaria.

Esterno

All'arrivo dalla strada principale troverete il vostro parcheggio privato per due auto sopra la casa. Entra attraverso il cancello principale e scendi la tromba delle scale fino all'ingresso principale. Gli esterni e le scale sono dipinti di fresco e molto ben mantenuti. La scala aperta consente alla luce naturale e al sole di riversarsi in ogni livello della casa. Le aree esterne garantiscono la massima privacy, senza vicini che si affacciano sulla terrazza.

Terrazza sul tetto

Situata allo stesso livello del parcheggio, una terrazza privata sul tetto offre una vista mozzafiato dal punto più alto della casa. Perfetto per guardare i tramonti, creare una terrazza yoga o godersi un cocktail a fine giornata.

Terrazza principale

Collegata al soggiorno, la terrazza principale dispone di una piscina a sfioro privata, circondata da comodi lettini, un accogliente tavolo da pranzo e una terrazza coperta. Goditi e assisti ai migliori tramonti ogni sera con la completa privacy delle case vicine.

Patio al piano terra

Al piano inferiore troverai un piacevole patio aperto, perfetto per creare la tua area privata. Questo livello comprende anche la zona lavanderia e ulteriore spazio di archiviazione.

Comunità

La comunità totale conta 17 proprietari di casa, con una comunità molto ben tenuta, una palestra completamente attrezzata, il complesso è stato costruito nel 2010.

Posizione

Perfettamente situato in cima alle colline di Cala Carbo, offre splendide viste sul mare verso la famosa montagna di Es Vedra. Comodamente vicino alle bellissime spiagge di Cala d'Hort, Cala Carbo e Cala Vadella e offre un facile accesso ai ristoranti vicini, a un supermercato e ad altri servizi. Unendo i comfort moderni con la bellezza naturale della costa occidentale di Ibiza, sia come residenza permanente che per uso professionale, questa casa ti invita a sperimentare uno stile di vita mediterraneo confortevole e lussuoso con splendide viste sul mare e tramonti.

Caratteristiche principali

- 3 camere da letto e 3 bagni, compreso un appartamento per gli ospiti separato
- Riscaldamento a pavimento al livello principale
- Comunità molto ben tenuta con palestra comune
- Telecamera e sistema di sicurezza
- Splendida vista sul mare e sul tramonto da ogni livello
- Completamente ristrutturato e pronto chiavi in mano
- Discoteca privata



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com