

Villa con cinque camere da letto con grande piscina e licenza turistica - Cala Vadella



Panoramica

Ubicazione

Superficie abitabile:	183 m ²
Terreno:	344 m ²
Distribuzione degli spazi:	5 Camere da letto, 4 Bagni
Numero di riferimento:	2260
Prezzo:	1.775.000,00 €
Ubicazione:	Cala Vadella
Vista:	Vista mare, Oggetto moderno



Descrizione

Nella pittoresca Sant Josep de Sa Talaia, in particolare nella zona mozzafiato di Cala Vadella, un mondo di possibilità attende di essere esplorato. Goditi la pacifica tranquillità di questa città costiera, circondato dalla bellezza naturale di Ibiza. Le attività nella zona spaziano dal relax sulla bellissima spiaggia di Cala Vadella all'esplorazione delle vicine calette e scogliere con una passeggiata avventurosa. Per chi vuole provare la cucina locale, la zona offre una vasta scelta di ristoranti. Ne sono un esempio il rinomato Ristorante Can Jaume, lo straordinario ristorante 60 Grados Gastrobar e il mai deludente Racó Verd. Godetevi il sole e il mare sulle bellissime spiagge, raggiungibili in pochi minuti di auto. Tra le altre, Cala Vadella, Cala Tarida e Cala d'Hort sono raggiungibili in quindici minuti di auto. Inoltre, l'aeroporto di Ibiza è a breve distanza di circa venticinque minuti in auto, rendendo facile il viaggio verso altre destinazioni. Vivere in questa incantevole zona promette una vita di pace e relax, con meravigliose possibilità di intrattenimento. Con i suoi paesaggi da favola, i ristoranti gastronomici e un facile accesso a tutti i servizi, Cala Vadella è un luogo popolare in cui stabilirsi.

La villa

Questa casa vacanze ristrutturata dispone di un totale di cinque bellissime camere da letto e quattro lussuosi bagni. Inoltre, questa proprietà dispone di una bellissima piscina privata, un'incantevole terrazza sul tetto con vista panoramica sul mare e una licenza turistica molto ricercata. Tutto sommato, questa proprietà offre una rara opportunità di realizzare il tuo sogno di uno stile di vita mediterraneo. Il residence si sviluppa su tre piani e offre una sensazione di infinito comfort e indisturbato relax. Al piano terra si sperimenta il calore e l'ospitalità di un accogliente soggiorno. Questa camera ha un delizioso divano in pelle e un fuoco scoppiettante. L'elegante cucina completamente attrezzata e il balcone adiacente offrono splendide viste sul mare e sulla piscina. Si raggiunge il primo piano tramite una scala a chiocciola. Su questo piano si trovano tre camere da letto di discrete dimensioni e due bagni reali con vasca. Ogni camera trasmette un'atmosfera piacevole e senza tempo, dotata di un comodo letto matrimoniale e di un'ampia cabina armadio. L'aspetto gradevole delle camere da letto è esaltato dallo spazio, dalla luce e dalle finiture di alta qualità. La spaziosa camera da letto principale è completata da un balcone privato e una magnifica vista sul mare scintillante. Il piano seminterrato presenta un'ottima zona giorno, che scorre senza soluzione di continuità in prossimità della piscina azzurra. Due ulteriori camere da letto e un bellissimo bagno completano questo spazio. Gli spazi sopra menzionati sono costruiti su un ampio terreno di 344 m². È un'opportunità unica per godersi la vita mediterranea. Infine con questo immobile non hai solo la possibilità di goderti la tua casa, ma anche di utilizzare l'alloggio come fonte di reddito aggiuntivo con l'apprezzatissima licenza turistica.

Gli spazi esterni

Un invitante salotto all'aperto attende sotto l'incantevole pergolato con mobili da giardino abbinati. In questo luogo piacevole potrai trascorrere piacevoli serate con gli amici ammirando l'incantevole cielo stellato di Ibiza. Lo spazio esterno è di oltre 80 m² dove una generosa piscina vi invita a fare un tuffo rinfrescante. La piscina è circondata da un comodo terrazzo piastrellato, elegantemente integrato con una piacevole vegetazione. Intorno, moderni lettini invitano a rilassarsi sotto il caldo sole spagnolo. Una piccola cucina all'aperto con barbecue offre l'occasione perfetta per i pasti culinari. Inoltre, è possibile gustare un rinfresco presso l'ampio tavolo da pranzo sull'incantevole terrazza. Lo spazio esterno è organizzato con cura, permettendo al sole e all'ombra di fondersi armoniosamente. La tavolozza dei colori è composta principalmente da colori e prodotti chiari, fondendosi così perfettamente con il resto della casa. Infine, il parcheggio privato è come la ciliegina sulla torta, offrendo a questa casa un perfetto connubio tra spazio, stile e comfort.